

- PORTAL

VESTIBULO

PASILLO

SALÓN COMEDOR-COCINA

ASEO 1

ESCALERA PROTEGIDA

HABITACIÓN 1

HABITACIÓN 2

TERRAZA 1
- TENEDEROS

DISTRIBUIDOR

VESTIBULO INDEPENDENCIA

TRASTERO

RITI

RESERVA DE BASURAS

CONTADORES DE GAS

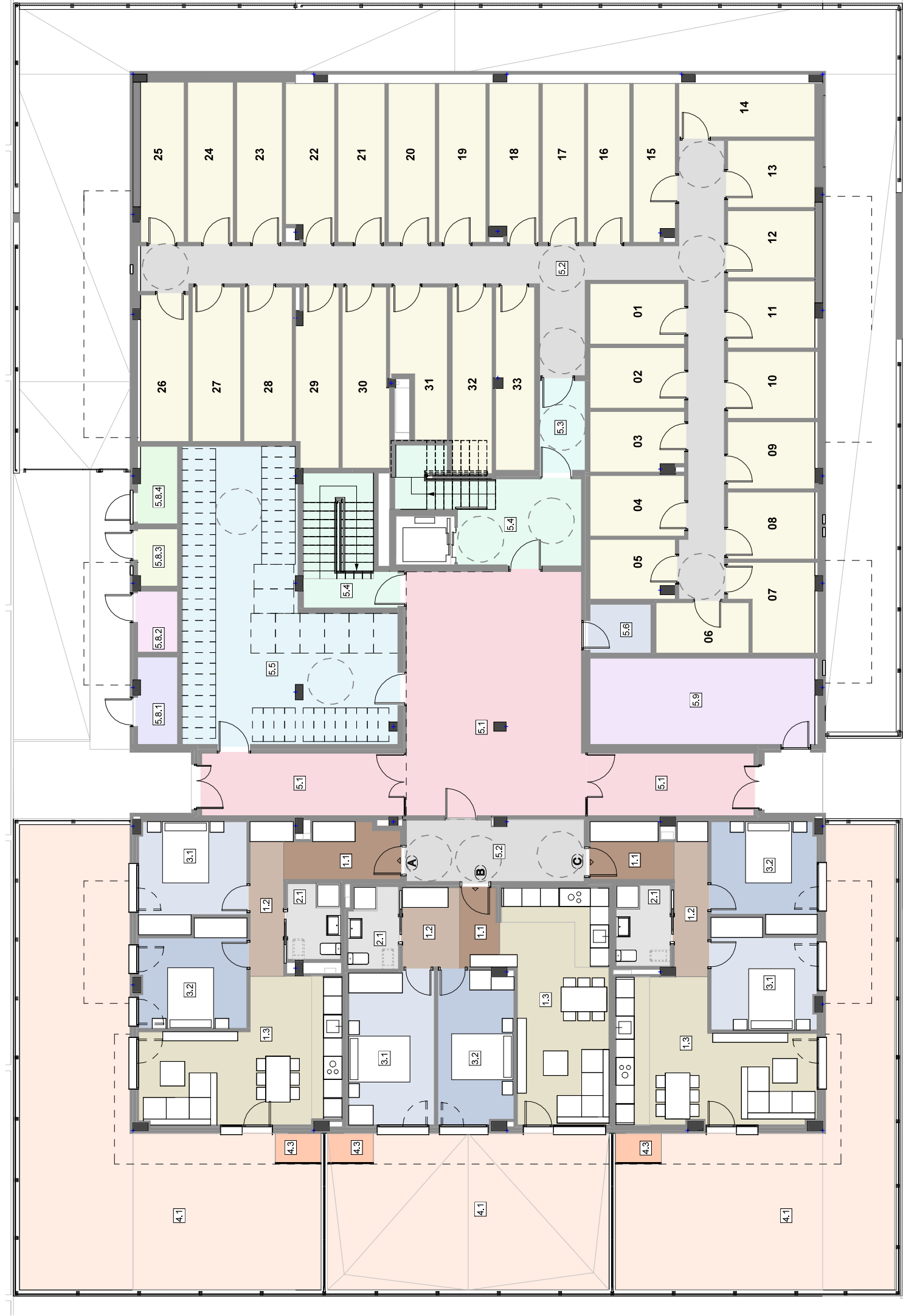
CONTADORES DE AGUA

C. ELECTRICIDAD
- C. BICICLETAS

C. LIMPIEZA

SUPERFICIES CONSTRUIDAS PLANTA BAJA	
TRASTEROS	174.41 m²
VIVIENDA 0ªA	76.31 m²
VIVIENDA 0ªB	71.04 m²
VIVIENDA 0ªC	73.34 m²
ZONAS COMUNES	278.37 m²
Total general	673.45 m²

VIVIENDA 0ªA	
1.1 VESTIBULO	6.89 m²
1.2 PASILLO	5.41 m²
1.3 SALÓN COMEDOR-COCINA	25.42 m²
2.1 ASEO 1	4.33 m²
3.1 HABITACIÓN 1	11.83 m²
3.2 HABITACIÓN 2	11.52 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR	65.40 m²
4.1 TERRAZA 1	85.13 m²
4.3 TENEDEROS	1.50 m²
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR	86.63 m²
SUPERFICIE TOTAL	152.03 m²



VIVIENDA 0ªB	
1.1 VESTIBULO	4.62 m²
1.2 PASILLO	4.73 m²
1.3 SALÓN COMEDOR-COCINA	23.15 m²
2.1 ASEO 1	4.33 m²
3.1 HABITACIÓN 1	14.00 m²
3.2 HABITACIÓN 2	12.33 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR	63.16 m²
4.1 TERRAZA 1	45.49 m²
4.3 TENEDEROS	1.50 m²
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR	46.99 m²
SUPERFICIE TOTAL	110.15 m²

VIVIENDA 0ªC	
1.1 VESTIBULO	5.04 m²
1.2 PASILLO	5.52 m²
1.3 SALÓN COMEDOR-COCINA	25.00 m²
2.1 ASEO 1	4.73 m²
3.1 HABITACIÓN 1	11.50 m²
3.2 HABITACIÓN 2	11.51 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR	63.30 m²
4.1 TERRAZA 1	67.80 m²
4.3 TENEDEROS	1.50 m²
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR	69.30 m²
SUPERFICIE TOTAL	132.60 m²

ZONAS COMUNES PB	
5.1 PORTAL	45.90 m²
5.1 PORTAL	13.50 m²
5.1 PORTAL	11.10 m²
5.2 DISTRIBUIDOR	46.41 m²
5.2 DISTRIBUIDOR	11.82 m²
5.3 VESTIBULO INDEPENDENCIA	4.40 m²
5.4 ESCALERA PROTEGIDA	11.07 m²
5.4 ESCALERA PROTEGIDA	15.24 m²
5.5 C. BICICLETAS	50.40 m²
5.6 C. LIMPIEZA	3.22 m²
5.8.1 CONTADORES DE AGUA	3.70 m²
5.8.2 C. ELECTRICIDAD	2.62 m²
5.8.3 CONTADORES DE GAS	2.43 m²
5.8.4 RITI	3.21 m²
5.9 RESERVA DE BASURAS	20.77 m²
SUPERFICIE TOTAL	245.79 m²

TRASTEROS	TRASTEROS
-----------	-----------

TRASTEROS	
01	6.14 m²
02	6.14 m²
03	5.91 m²
04	6.14 m²
05	5.47 m²
06	6.14 m²
07	5.05 m²
08	7.26 m²
09	6.50 m²
10	6.41 m²
11	6.47 m²
12	6.35 m²
13	6.35 m²
14	6.41 m²
15	6.41 m²
16	6.94 m²
17	7.17 m²
18	8.00 m²
19	8.00 m²
20	8.00 m²
21	8.00 m²
22	8.00 m²
23	8.00 m²
24	8.00 m²
25	8.00 m²
26	7.98 m²
27	8.00 m²
28	7.98 m²
29	7.98 m²
30	8.00 m²
31	8.00 m²
32	8.00 m²
33	7.75 m²
TOTAL	237.69 m²

PLANTA BAJA
E(A-1)=1 : 75

Documento promocional no vinculante ni contractual, sujeto a posibles variaciones por la Dirección Facultativa o requerimientos administrativos en fase de ejecución. Cocina y mobiliario no incluido, meramente orientativo.

ERAGLEA
PROMOTOR

ITXASO SILLERO
Arquitecto

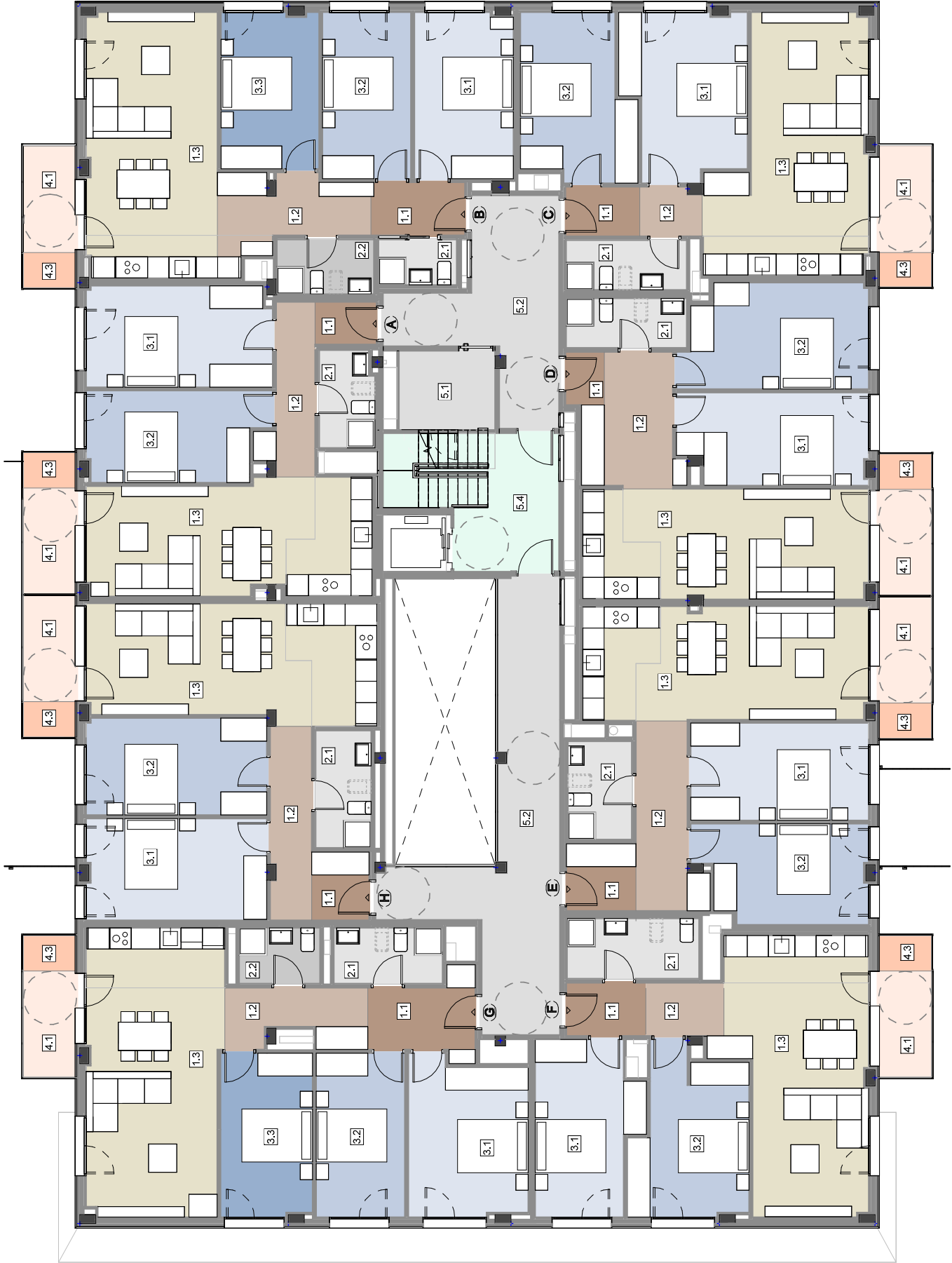
GAUZATZE PROIEKTUA
33 BABES OFIZIALEKO ETXEBIZITZA OLATZAR-en (LEZO)

ESKALA
ESCALA
(DIN A-1) 1 : 75

IZENBURUA / TITULO
33 VIVIENDAS DE PROTECCION OFICIAL EN OLATZAR (LEZO)

Zbka / Nº
A.01.2

- VESTIBULO
- PASILLO
- SALÓN COMEDOR-COCINA
- ASEO 1
- ESCALERA PROTEGIDA
- ASEO 2
- HABITACIÓN 1
- HABITACIÓN 2
- HABITACIÓN 3
- TERRAZA 1
- TENEDEROS
- PATIO
- DISTRIBUIDOR



PLANTA PRIMERA
E(A1)≥1:75

VIVIENDA 1ªA	
1.1 VESTIBULO	2.08 m²
1.2 PASILLO	6.00 m²
1.3 SALÓN COMEDOR-COCINA	25.78 m²
2.1 ASEO 1	4.21 m²
3.1 HABITACIÓN 1	14.97 m²
3.2 HABITACIÓN 2	12.66 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR	65,70 m²
4.1 TERRAZA 1	4.50 m²
4.3 TENEDEROS	1.50 m²
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR	6,00 m²
SUPERFICIE TOTAL	71,70 m²

VIVIENDA 1ªB	
1.1 VESTIBULO	4.00 m²
1.2 PASILLO	8.45 m²
1.3 SALÓN COMEDOR-COCINA	27.75 m²
2.1 ASEO 1	2.84 m²
2.2 ASEO 2	4.24 m²
3.1 HABITACIÓN 1	13.12 m²
3.2 HABITACIÓN 2	11.78 m²
3.3 HABITACIÓN 3	12.22 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR	84,40 m²
4.1 TERRAZA 1	4.50 m²
4.3 TENEDEROS	1.50 m²
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR	6,00 m²
SUPERFICIE TOTAL	90,40 m²

VIVIENDA 1ªC	
1.1 VESTIBULO	2.93 m²
1.2 PASILLO	2.37 m²
1.3 SALÓN COMEDOR-COCINA	28.41 m²
2.1 ASEO 1	4.79 m²
3.1 HABITACIÓN 1	15.44 m²
3.2 HABITACIÓN 2	13.99 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR	67,93 m²
4.1 TERRAZA 1	4.50 m²
4.3 TENEDEROS	1.50 m²
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR	6,00 m²
SUPERFICIE TOTAL	73,93 m²

VIVIENDA 1ªD	
1.1 VESTIBULO	1.85 m²
1.2 PASILLO	9.32 m²
1.3 SALÓN COMEDOR-COCINA	25.07 m²
2.1 ASEO 1	4.77 m²
3.1 HABITACIÓN 1	13.60 m²
3.2 HABITACIÓN 2	15.13 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR	69,54 m²
4.1 TERRAZA 1	4.50 m²
4.3 TENEDEROS	1.50 m²
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR	6,00 m²
SUPERFICIE TOTAL	75,54 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS PLANTA PRIMERA	
VIVIENDA 1ªA	75,49 m²
VIVIENDA 1ªB	97,03 m²
VIVIENDA 1ªC	79,86 m²
VIVIENDA 1ªD	79,04 m²
VIVIENDA 1ªE	81,96 m²
VIVIENDA 1ªF	80,59 m²
VIVIENDA 1ªG	106,20 m²
VIVIENDA 1ªH	81,14 m²
ZONAS COMUNES	80,34 m²
Total general	761,75 m²

VIVIENDA 1ªE	
1.1 VESTIBULO	3.73 m²
1.2 PASILLO	8.50 m²
1.3 SALÓN COMEDOR-COCINA	25.83 m²
2.1 ASEO 1	5.01 m²
3.1 HABITACIÓN 1	13.84 m²
3.2 HABITACIÓN 2	12.93 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR	69,84 m²
4.1 TERRAZA 1	4.50 m²
4.3 TENEDEROS	1.50 m²
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR	6,00 m²
SUPERFICIE TOTAL	75,84 m²

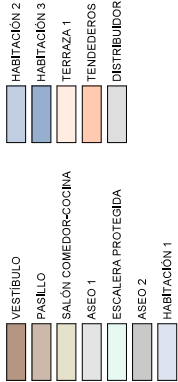
VIVIENDA 1ªF	
1.1 VESTIBULO	3.37 m²
1.2 PASILLO	3.62 m²
1.3 SALÓN COMEDOR-COCINA	28.87 m²
2.1 ASEO 1	6.35 m²
3.1 HABITACIÓN 1	13.56 m²
3.2 HABITACIÓN 2	14.23 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR	70,00 m²
4.1 TERRAZA 1	4.50 m²
4.3 TENEDEROS	1.50 m²
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR	6,00 m²
SUPERFICIE TOTAL	76,00 m²

VIVIENDA 1ªG	
1.1 VESTIBULO	6.14 m²
1.2 PASILLO	6.12 m²
1.3 SALÓN COMEDOR-COCINA	30.95 m²
2.1 ASEO 1	4.85 m²
2.2 ASEO 2	3.60 m²
3.1 HABITACIÓN 1	14.67 m²
3.2 HABITACIÓN 2	11.65 m²
3.3 HABITACIÓN 3	12.02 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR	90,00 m²
4.1 TERRAZA 1	4.50 m²
4.3 TENEDEROS	1.50 m²
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR	6,00 m²
SUPERFICIE TOTAL	96,00 m²

VIVIENDA 1ªH	
1.1 VESTIBULO	3.14 m²
1.2 PASILLO	6.33 m²
1.3 SALÓN COMEDOR-COCINA	26.70 m²
2.1 ASEO 1	5.20 m²
3.1 HABITACIÓN 1	14.84 m²
3.2 HABITACIÓN 2	13.99 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR	70,00 m²
4.1 TERRAZA 1	4.50 m²
4.3 TENEDEROS	1.50 m²
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR	6,00 m²
SUPERFICIE TOTAL	76,00 m²

ZONAS COMUNES P1	
5.1 PATIO	6.05 m²
5.2 DISTRIBUIDOR	29.79 m²
5.2 DISTRIBUIDOR	16.17 m²
5.4 ESCALERA PROTEGIDA	15.83 m²
SUPERFICIE TOTAL	69,85 m²

Documento promocional no vinculante ni contractual, sujeto a posibles variaciones por la Dirección Facultativa o requerimientos administrativos en fase de ejecución. Cocina y mobiliario no incluido, meramente orientativo.



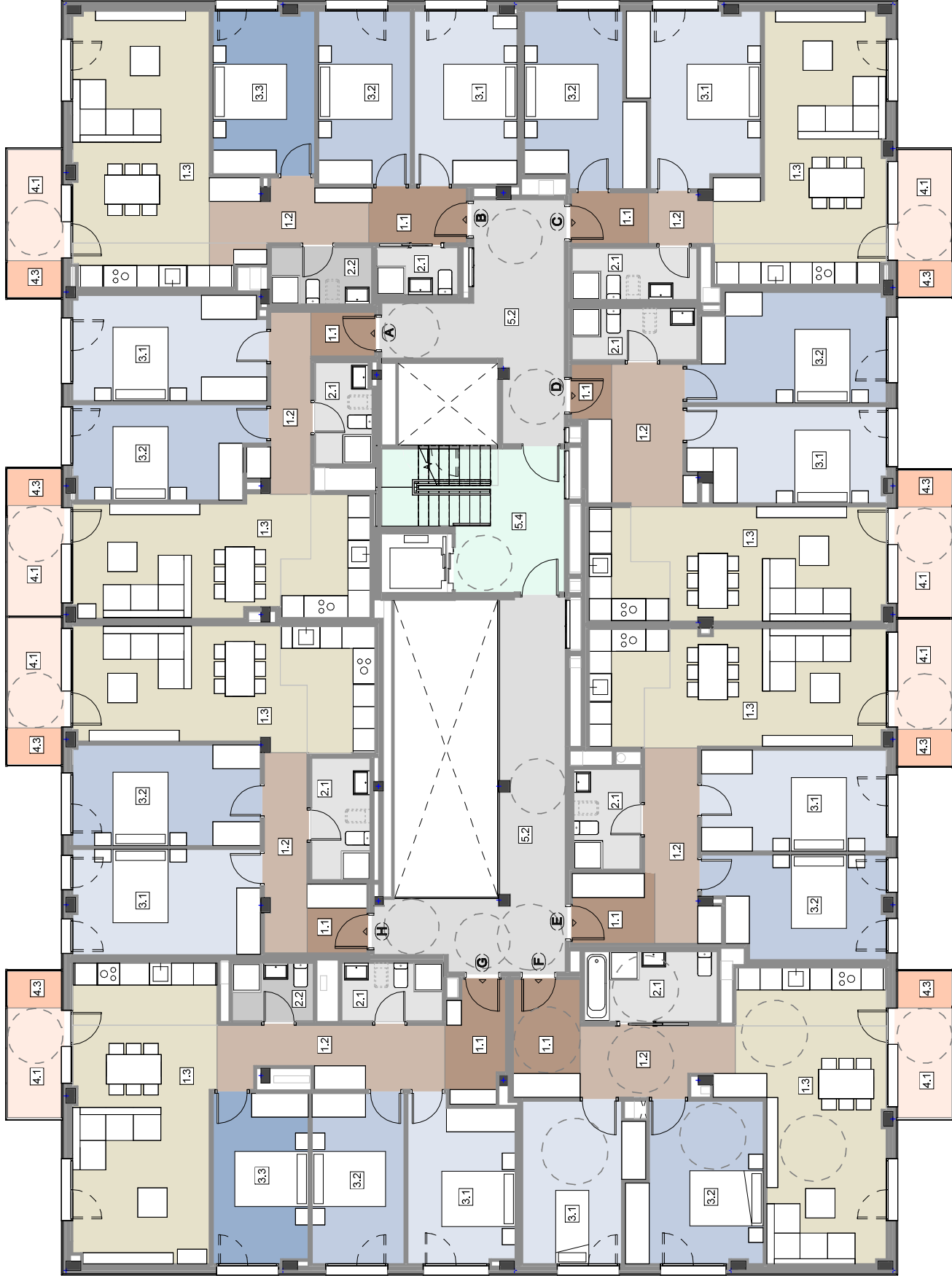
VIVIENDA 2º Y 3ºE		
1.1	VESTIBULO	3.73 m²
1.2	PASILLO	8.50 m²
1.3	SALÓN COMEDOR-COCINA	25.83 m²
2.1	ASEO 1	5.01 m²
3.1	HABITACION 1	13.84 m²
3.2	HABITACION 2	12.93 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR		69.84 m²
4.1	TERRAZA 1	4.50 m²
4.3	TENDEDEROS	1.50 m²
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR		6.00 m²
SUPERFICIE TOTAL		75.84 m²

VIVIENDA 2º Y 3ºF ACCESIBLE	
1.1 VESTIBULO	5,69 m²
1.2 PASILLO	7,46 m²
1.3 SALÓN COMEDOR-COCINA	29,01 m²
2.1 ASEO 1	6,90 m²
3.1 HABITACION 1	13,25 m²
3.2 HABITACION 2	15,40 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR	77,71 m²
4.1 TERRAZA 1	4,50 m²
4.3 TENDEDEROS	1,50 m²
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR	6,00 m²
SUPERFICIE TOTAL	83,71 m²

VIVIENDA 2º Y 3ºG	
1.1 VESTIBULO	5,07 m²
1.2 PASILLO	9,78 m²
1.3 SALON COMEDOR-COCINA	31,01 m²
2.1 ASEO 1	4,32 m²
2.2 ASEO 2	3,48 m²
3.1 HABITACION 1	12,76 m²
3.2 HABITACION 2	11,94 m²
3.3 HABITACION 3	11,84 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR	90,00 m²
4.1 TERRAZA 1	4,50 m²
4.3 TENDEDEROS	1,50 m²

MEMORIA 2º Y 3ºH		
1.1	VESTIBULO	3,14 m²
1.2	PASILLO	6,33 m²
1.3	SALON COMEDOR-COCINA	26,70 m²
2.1	ASEO 1	5,20 m²
3.1	HABITACION 1	14,64 m²
3.2	HABITACION 2	13,99 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR		70,00 m²
4.1	TERRAZA 1	4,50 m²
4.3	TENDEDEROS	1,50 m²
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR		6,00 m²
SUPERFICIE TOTAL		76,00 m²

ZONAS COMUNES P2 Y P3		
5.2	DISTRIBUIDOR	24.13 m ²
5.2	DISTRIBUIDOR	18.31 m ²
5.4	ESCALERA PROTEGIDA	15.83 m ²
SUPERFICIE TOTAL		58.28 m²



PLANTA TIPO (2° Y 3°)
E(A1)=1 : 75



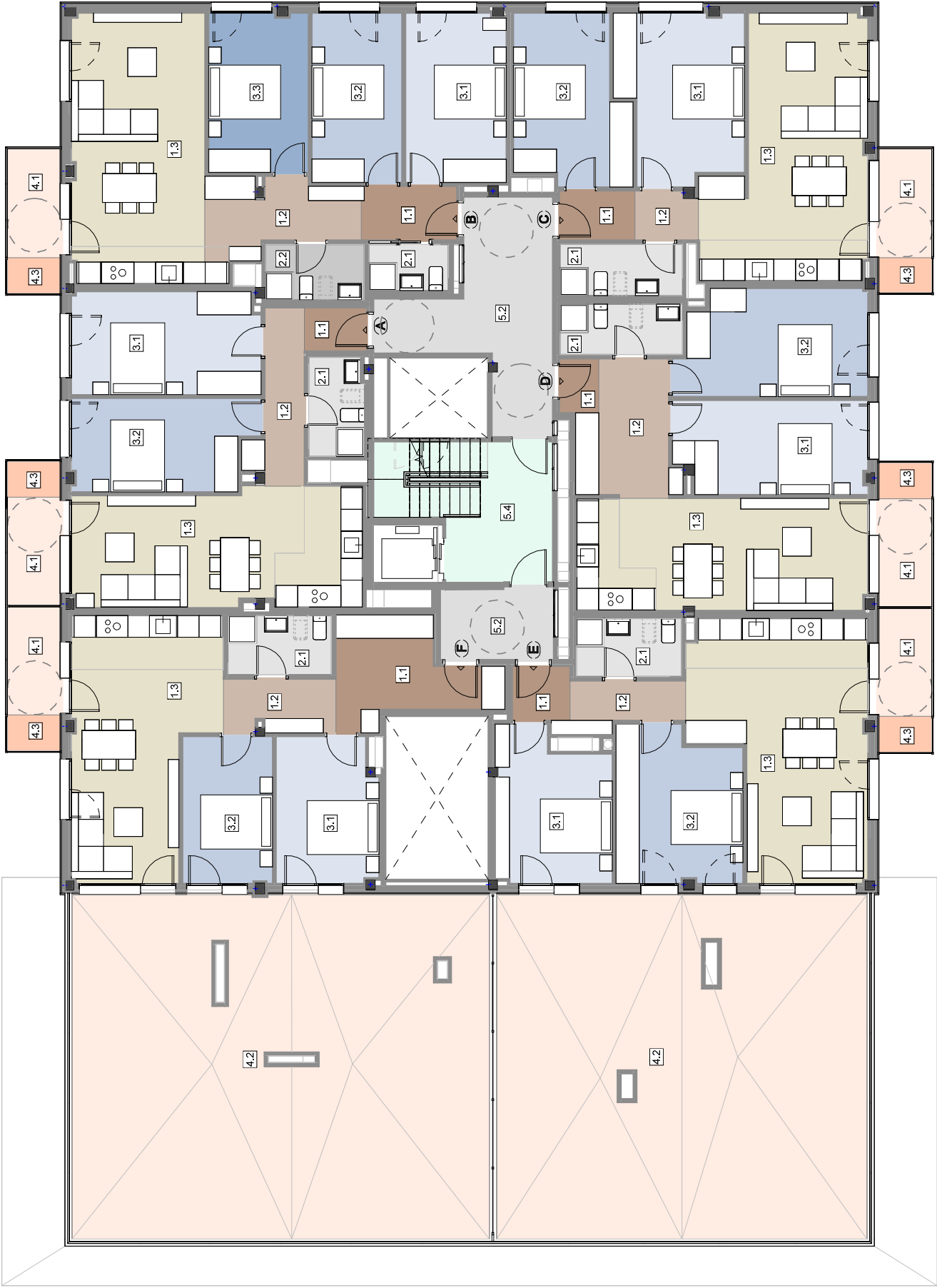
- VESTIBULO
- PASILLO
- SALÓN COMEDOR-COCINA
- ASEO 1
- ASEO 2
- HABITACIÓN 1
- HABITACIÓN 2
- HABITACIÓN 3
- TERRAZA 1
- TERRAZA 2
- TENEDEROS
- DISTRIBUIDOR

VIVIENDA 4ºA		
1.1	VESTIBULO	2,08 m²
1.2	PASILLO	6,00 m²
1.3	SALÓN COMEDOR-COCINA	25,78 m²
2.1	ASEO 1	4,21 m²
3.1	HABITACIÓN 1	14,97 m²
3.2	HABITACIÓN 2	12,66 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR		65,70 m²
4.1	TERRAZA 1	4,50 m²
4.3	TENEDEROS	1,50 m²
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR		6,00 m²
SUPERFICIE TOTAL		71,70 m²

VIVIENDA 4ºB		
1.1	VESTIBULO	4,00 m²
1.2	PASILLO	8,45 m²
1.3	SALÓN COMEDOR-COCINA	27,75 m²
2.1	ASEO 1	2,84 m²
2.2	ASEO 2	4,24 m²
3.1	HABITACIÓN 1	13,12 m²
3.2	HABITACIÓN 2	11,78 m²
3.3	HABITACIÓN 3	12,22 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR		84,40 m²
4.1	TERRAZA 1	4,50 m²
4.3	TENEDEROS	1,50 m²
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR		6,00 m²
SUPERFICIE TOTAL		90,40 m²

VIVIENDA 4ºC		
1.1	VESTIBULO	2,53 m²
1.2	PASILLO	2,37 m²
1.3	SALÓN COMEDOR-COCINA	28,41 m²
2.1	ASEO 1	4,79 m²
3.1	HABITACIÓN 1	15,44 m²
3.2	HABITACIÓN 2	13,99 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR		67,53 m²
4.1	TERRAZA 1	4,50 m²
4.3	TENEDEROS	1,50 m²
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR		6,00 m²
SUPERFICIE TOTAL		73,53 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS PLANTA 4º		
VIVIENDA 4ºA		75,45 m²
VIVIENDA 4ºB		97,10 m²
VIVIENDA 4ºC		78,84 m²
VIVIENDA 4ºD		80,22 m²
VIVIENDA 4ºE		80,65 m²
VIVIENDA 4ºF		78,99 m²
ZONAS COMUNES		48,50 m²
Total general		539,56 m²



PLANTA CUARTA
E(A1)=1:75

VIVIENDA 4ºD		
1.1	VESTIBULO	1,65 m²
1.2	PASILLO	9,32 m²
1.3	SALÓN COMEDOR-COCINA	25,07 m²
2.1	ASEO 1	4,77 m²
3.1	HABITACIÓN 1	13,60 m²
3.2	HABITACIÓN 2	15,13 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR		69,54 m²
4.1	TERRAZA 1	4,50 m²
4.3	TENEDEROS	1,50 m²
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR		6,00 m²
SUPERFICIE TOTAL		75,54 m²

VIVIENDA 4ºE		
1.1	VESTIBULO	2,63 m²
1.2	PASILLO	4,01 m²
1.3	SALÓN COMEDOR-COCINA	30,48 m²
2.1	ASEO 1	4,70 m²
3.1	HABITACIÓN 1	12,90 m²
3.2	HABITACIÓN 2	14,49 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR		69,21 m²
4.1	TERRAZA 1	4,50 m²
4.2	TERRAZA 2	97,65 m²
4.3	TENEDEROS	1,50 m²
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR		103,65 m²
SUPERFICIE TOTAL		172,86 m²

VIVIENDA 4ºF		
1.1	VESTIBULO	10,31 m²
1.2	PASILLO	4,58 m²
1.3	SALÓN COMEDOR-COCINA	26,26 m²
2.1	ASEO 1	4,74 m²
3.1	HABITACIÓN 1	11,21 m²
3.2	HABITACIÓN 2	10,19 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR		67,29 m²
4.1	TERRAZA 1	4,50 m²
4.2	TERRAZA 2	110,29 m²
4.3	TENEDEROS	1,50 m²
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR		116,29 m²
SUPERFICIE TOTAL		183,58 m²

ZONAS COMUNES P4		
5.2	DISTRIBUIDOR	18,42 m²
5.3	DISTRIBUIDOR	6,24 m²
5.4	ESCALERA PROTEGIDA	15,83 m²
SUPERFICIE TOTAL		40,49 m²